

Styrelsemöte Adamstorps Samfällighetsförening

Datum: 2023-05-28

Tid: 16.00

Plats: Luktärtsvägen 18

§ 1 Mötets öppnande

§ 1.1 Val av sekreterare

Mötet beslutade att välja Joel Rosdahl till mötessekreterare.

§ 1.2 Närvarande

Anna Gustafsson (ordförande)

Nils Lindros (ordinarie ledamot)

Austin Mahoney (kassör)

Joel Rosdahl (sekreterare)

§ 1.3 Val av justerare

Mötet beslutade att välja Nils Lindros till justerare.

§ 1.4 Godkännande av kallelsen

Mötet beslutade att godkänna kallelsen.

§ 1.5 Fastställande av dagordning

Mötet beslutade att godkänna dagordningen.

§ 1.6 Föregående mötesprotokoll

Joel föredrog mötesprotokollet från föregående styrelsemöte.

Styrelsen beslutade att godkänna föregående protokoll från styrelsemötet 2023-04-23 och lägga det till handlingarna.

Frågan kring det papper som Ulf skulle ta fram angående staket vid lekplatsen hänskjuts till nästa styrelsemöte.

Protokoll från årsmöte och konstituerande styrelsemöte är nu påskrivna och justerade. Austin skickar ett exemplar av vardera till SEB för ändring av firmatecknare. Anna skickar ett exemplar av vardera till samfällighetsregistret.

§ 2 Verksamhetsrapportering

§ 2.1 Allmänt (grannsamverkan, etc.)

Ingen utomstående har hört av sig till samfälligheten i någon fråga.

En okänd bil med rumänska registreringsskyltar har setts stå parkerad länge vid en vändplats. Anna sätter ihop en informationstext utifrån ett grannsamverkansperspektiv om att vara uppmärksam i största allmänhet och att gärna säga till om man ser något ovanligt. Nils skickar ut den till föreningen via mejl.

Det finns en skadad lyktstolpe vid utfarten på området. Vi har inte blivit kontaktad om den utan förutsätter att det inte är något föreningen direkt behöver hantera.

§ 2.2 Ekonomi (uppföljning mot budget)

Inga nya räkningar har kommit in.

Austin kollar med Filip så att inga räkningar försvinner tills adressändring är gjord.

§ 2.3 Webbplats och kommunikation (informationsbehov)

De senaste protokollen har lagts upp på föreningens webbplats.

Listan över mejladresser är uppdaterad utifrån insamlade adresser från årsmötet. Enstaka frågetecken finns kvar. Nils ser till så att mejllistorna till föreningens medlemmar och styrelse är uppdaterade.

Vi har varit i kontakt med familjen som ska flytta in på Luktärtsvägen 12.

Lösenord till föreningens webbplats delas till webbansvarig och sekreterare.

§ 3 Underhåll och drift

§ 3.1 Underhållsplan

Austin föredrog underhållsplanen.

Enligt beslut på årstämman underhållsfonderar vi ingenting till samfällighetens vägar i år. Till nästa årsstämma tar styrelsen ett nytt förslag på underhållsfondering för lappning och lagning av vägar.

Anna inkluderar information om ny årsavgift i texten som ska mejlas ut till föreningens medlemmar.

Vi stryker kostnaden för träolja till lekplatsen från underhållsplanen. Vi avvaktar förhandling med Thormans Entreprenad för att se vad som återstår. Detta tas upp på nästa styrelsemöte.

§ 3.2 Underhållsåtgärder (planerade/pågående)

Vi har inga planerade åtgärder i år eller nästkommande verksamhetsår annat än via Thormans Entreprenad.

Anna har ingen ny information angående avslut av asfalteringsarbetet. Anna kontakter Patrik J för att få kontaktuppgifter som behövs för att avsluta ärendet. Anna tar även en runda på området och kollar asfalten.

Anna lägger till en uppmuntran i texten till mejlutskicket om att om möjligt fortsätta röja gemensamma ytor kring sin egen tomt.

§ 3.3 Samfällighetens vägar (vinterväghållning)

Inget nytt.

§ 3.4 Samfällighetens lekplats (skötsel)

Anna har dialog med Thormans Entreprenad angående avtal om skötsel av lekplats.

§ 3.5 Besiktning lekplats

Anna har begärt tid för besiktning i augusti eller september.

§ 4 Övriga frågor

§ 4.1 Inloggning på samfällighetens konto

Nils ordnar så att alla i styrelsen kan logga in på samfällighetens Google-konto.

§ 4.2 Mejladresser

Se punkt 2.3.

§ 4.3 Farthinder

Enligt önskemål från årsstämman ska vi forma en grupp som tittar på hastighetsminskande åtgärder. Gruppen har mandat att ta fram förslag på åtgärder inom budgetramen på 20 000 kr. Förslag ska meddelas styrelsen innan det genomförs. Nils frågar runt efter intresserade personer och formar gruppen. Utöver Nils nämndes Mia W, Patrik J, Elin S och Kerstin L som potentiella kandidater.

§ 4.4 Nya suppleanter

Nils och Anna tar reda på Garys telefonnummer. Anna skapar en ny WhatsApp-grupp som inkluderar styrelsen inklusive suppleanter.

§ 5 Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte blir 2023-07-06 19.00 hos Anna.

§ 6 Mötets avslutande

Anna förklarade mötet avslutat och tackade närvarande för medverkan.



Joel Rosdahl
Mötessekreterare



Anna Gustafsson
Mötesordförande



Nils Lindros
Justeringsperson